

CPAM **AMENAGEMENT DU NOUVEAU SIEGE** **Gironde**

CCTP LOT 05 FAUX-PLAFOND ET **ACOUSTIQUE** Lots architecturaux



LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	1/17

Table des matières

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALE	4
1. OBJET	4
1.1. Objet du CCTP	4
1.2. Articulation du CCTP	4
1.3. Dispositions générales	4
1.4. Consistance des travaux du présent lot	5
1.5. Connaissance des lieux & dossier promoteur	5
1.6. Contenu des prix	6
1.7. Etendue des prestations	6
1.8. Etudes et documents à fournir	7
1.9. Echantillons et modèles	7
1.10. Options et variantes	8
1.11. Essais	8
1.12. Modalités de réception des travaux	8
1.13. Dossier des ouvrages exécutés	8
2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	8
2.1. Documents techniques de références	8
2.2. Normes françaises et Européennes	9
2.3. Qualité des matériaux	9
2.4. Condition d'exécution	10
2.5. Interfaces. Limites de prestations	10
2.6. Stockage des matériaux	11
2.7. Protection des ouvrages existants	11
2.8. Nettoyage du chantier	11
2.9. Accès au chantier	11
2.10. Déchets	11

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	2/17

2.11.	Moyens de mise en œuvre & logistique.....	11
1.	PRESENTATION DU PROJET	12
1.1.	Description sommaire.....	12
	DESCRIPTIF DES TRAVAUX.....	12
A.	GENERALITES SUR LES PRESCRIPTION TECHNIQUES ET D'EXECUTIONS DU LOT 05	13
1.	TRAVAUX PREPARATOIRES	13
1.1.	Etude préparatoire.....	13
2.	OUVERTURE ET FERMETURE DE FAUX-PLAFOND.....	13
2.1.	Ouverture et fermeture de faux-plafond pour les lots techniques	13
2.2.	Ouverture, fermeture et découpe du faux-plafond pour la mise en place de cloisons sèches dalle à dalle	14
2.3.	Ouverture, fermeture du faux-plafond pour la mise en place des plénums acoustiques	14
3.	TRAVAUX SUR LE FAUX-PLAFOND.....	15
3.1.	Remplacement des dalles par une autre référence.....	15
3.2.	Remplacement des dalles endommagées	15
3.3.	Panneaux acoustiques suspendus	16
3.4.	Baffles acoustiques	16
4.	OUVRAGES DIVERS	17
4.1.	Logistique et manutention.....	17

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	3/17

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALE

1. OBJET

1.1. Objet du CCTP

Le présent CCTP a pour objet de décrire les travaux à chiffrer pour la mise en œuvre des opérations suivantes :

- Faux plafond – Acoustique

En cas d'incertitude ou d'ambiguïté sur la prise en charge de la réalisation d'une prestation, l'Entreprise doit le préciser explicitement dans son offre et s'interdire de signer le Marché sans confirmation écrite de la Maîtrise d'Œuvre. Avant de commencer sa prestation et avant sa notification, l'entreprise a pour obligation de signer le marché. L'entreprise doit poser ses questions pendant la consultation.

L'ensemble des prescriptions générales communes à tous les lots applicables au présent lot sont décrits dans les documents suivants :

- CCTC - Cahier des clauses techniques communes à tous les lots

1.2. Articulation du CCTP

Le présent document est articulé comme suit :

- 1° partie : Objet
- 2° partie : Prescriptions Techniques
- 3° partie : Description des travaux

Les différents chapitres ci-dessous ont un caractère complémentaire et l'entrepreneur ne pourra en aucun cas, en cas de divergences éventuelles, les opposer entre eux.

Les prescriptions figurant au CCTP pourront être complétées ou modifiées suivant les observations du Bureau de Contrôle.

1.3. Dispositions générales

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	4/17

Les dispositions figurant dans le présent CCTP, en complément du CCTP Commun, ont pour objet de fixer des règles d'intervention pour les différents spécialistes appelés à contribuer à la réalisation d'ensemble des ouvrages.

Le présent document précise et complète les indications contenues dans les pièces particulières à chaque lot, en particulier dans le domaine des ouvrages ou prestations faisant intervenir des techniques communes à plusieurs corps d'état et dans celui des limites de prestations entre les lots.

L'incidence financière de ces règles est considérée comme faisant partie intégrante du prix de l'Entrepreneur. Les précisions apportées par le présent CCTP ne dispensent pas chaque intervenant de :

- Reconnaître par avance les emplacements réservés aux chantiers, les moyens d'accès et les divers règlements auxquels il doit se conformer pour l'exécution des travaux,
- Se mettre d'accord avec les autres Entrepreneurs sur ce que les travaux ont de commun,
- Reconnaître par avance tout ce qui intéresse leur réalisation,
- Fournir les indications nécessaires à ses propres travaux en temps et en heure pour prise en compte par les autres corps d'état,
- S'assurer qu'elles sont suivies et, en cas de contestation, en référer au Maître d'Œuvre.

1.4. Consistance des travaux du présent lot

Les travaux prévus au titre du présent lot comprennent les éléments acoustiques liés aux faux-plafonds suivant différents modes de pose.

Font partie des prestations du présent lot :

- La complète exécution des ouvrages : fourniture, transport, stockage et pose.
- La réception des supports laissés par le bailleur.
- Tous les détails de finition, calepinages
- La protection des ouvrages pendant toute la durée du chantier.
- La dépose, le stockage et la repose des dalles de faux-plafond pour mise en œuvre des éléments acoustiques
- Les nettoyages des plafonds avant réception.

1.5. Connaissance des lieux & dossier promoteur

Pour les modalités de visites se référer au CCTP Commun et règlement de consultation.

La CPAM sera propriétaire de l'ensemble des bâtiments (A – Bâtiment principal et C – Parking silo).

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	5/17

Le titulaire des lots ne recevra pas le DCE du promoteur. L'entreprise recevra dans un premier temps les fiches techniques, plans etc... et tous les documents EXE en notre possession. Lorsque les DOE seront validés, les entreprises pourront les recevoir. Pour information, nous demandons les PRE-DOE et nous pourrions rajouter les éléments en cours d'AO. La version définitive sera disponible en fin d'année 2025.

L'entreprise est réputée avoir réceptionné les supports en état et ne pourra demander rémunération supplémentaire.

1.6. Contenu des prix

Les prix remis par les entrepreneurs sont réputés comprendre la rémunération de toutes les dépenses nécessaires à la bonne exécution et au parfait achèvement des travaux, et notamment les coûts des prestations ou ouvrages définis dans le CCTP commun, CCTP du lot et les différents documents mis à disposition.

1.7. Etendue des prestations

Se référer au CCTP commun.

Mais de manière générale :

Elles comprennent notamment :

- La diffusion des plans d'exécution tenant compte des dispositions du présent descriptif et des plans architectes, des Règles de l'Art, et des règlements de sécurité.
- La fourniture et pose de tous les matériels prévus au présent descriptif.
- Dans le cadre de ses prestations, l'entrepreneur est réputé parfaitement informé de l'importance des travaux qu'il a à effectuer, par les descriptions qui suivent, par les précisions qu'il est tenu d'obtenir auprès du maître d'œuvre, et en suppléant par ses connaissances professionnelles.
- L'entrepreneur devra impérativement prendre connaissance des plans et CCTP des autres corps d'état, et faire part, avant la remise de son offre, des éventuelles imprécisions liées à son corps d'état, en contradiction avec le présent descriptif.
- Vérifier avant intervention ses supports.
- La réfection des ouvrages défectueux constatés soit à la réception des travaux, soit en cours d'exécution.
- La protection parfaite de ses ouvrages jusqu'à la réception. Les dommages occasionnés par les autres corps d'état sur le matériel du présent lot installé dont la protection ne sera pas compatible avec les risques encourus seront entièrement pris en charge par l'entreprise adjudicataire du présent lot, et aucune réclamation ne pourra être acceptée.

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	6/17

- Enlèvement des gravois
- Les nettoyages, aussi bien durant les travaux, qu'à la fin des travaux.
- La fourniture du DOE en 2 exemplaires papiers et 1 exemplaire numérique.

1.8. Etudes et documents à fournir

Se référer au CCTP commun.

Mais de manière générale :

Après attribution du marché et avant exécution des travaux :

Les études techniques et les plans d'exécution ainsi que l'établissement des divers dessins de détails nécessaires à l'exécution des travaux qui incombent au présent lot.

Les études et plans d'exécution sont commencés dès la période de préparation et sont mis au point au cours de réunions de coordination. Ils sont impérativement exécutés en DAO, sur logiciel AUTOCAD dernière version en vigueur à la date d'élaboration des plans.

Les différentes pièces sont fournies au maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle pour approbation ou visa.

Ne pourront recevoir un commencement d'exécution que les travaux définis sur les plans et documents qui auront été examinés et acceptés ou visés par la maîtrise d'œuvre et le Bureau de Contrôle.

L'entrepreneur fournit également les notices et PV d'essais, agréments, certificats, garanties, assurances qui seront demandés par le maître d'œuvre.

Liste non exhaustive.

En cours d'exécution :

Le titulaire du présent lot fournit tous les plans et documents d'exécution mis à jour en fonction des visas du Maître d'œuvre et du bureau de contrôle.

L'entreprise devra transmettre les fiches techniques de sélection d'équipements proposés, la position précise des équipements, les notes de calcul et prendre en compte toutes les interfaces liées à son lot.

Après achèvement des travaux :

Il sera fourni par l'entreprise au maître d'œuvre :

Au plus tard, lorsqu'il demande réception, la nomenclature de tous les matériels mis en œuvre (marques et caractéristiques) documentations techniques, les notices d'entretien et plans des recollements.

1.9. Echantillons et modèles

Se référer au CCTP Commun

Mais de manière générale :

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	7/17

- En phase chantier, tous les matériaux seront présentés dans un délai compatible avec le calendrier d'exécution et feront l'objet de modèle ou témoin avant le choix définitif.
- Ces matériaux seront accompagnés de leurs caractéristiques techniques, du lieu de provenance, des références et des divers procès-verbaux d'essais.

1.10. Options et variantes

Se référer au CCTP Commun ou RC

1.11. Essais

Se référer au CCTP Commun

1.12. Modalités de réception des travaux

Se référer au CCTP Commun

1.13. Dossier des ouvrages exécutés

Se référer au CCTP Commun

2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

2.1. Documents techniques de références

Se référer au CCTP Commun

Les entrepreneurs chargés de l'exécution des travaux sont tenus de respecter l'ensemble des documents législatifs et réglementaires qui s'appliquent à l'ensemble de cette réalisation ainsi que les documents qui régissent techniquement les travaux de leur corps d'état.

En conséquence, ils doivent inclure dans leurs travaux toute prestation et sujétion conformes aux Règlements et D.T.U. en vigueur à la date de remise de leur offre.

La liste des documents citée ci-après est complétée dans les spécifications techniques propres à chaque corps d'état, et n'est en aucun cas limitative.

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	8/17

Sont applicables, aux matériaux et matériels employés d'une part, et à l'exécution des travaux d'autre part, les prescriptions et recommandations des Cahiers des Charges et des Cahiers des Clauses Spéciales des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) ainsi que des mémentos, additifs et erratum qui les accompagnent.

Sont également applicables les diverses règles de calculs éditées par le C.S.T.B.

La liste des D.T.U. applicables est celle publiée dans le cahier du CSTB du mois précédant la date de lancement du présent appel d'offre.

REFERENCES AUX NORMES, DTU & REGLEMENTS

- NF P 68-203/DTU 58.1: Plafonds suspendus

Cette liste n'est pas limitative et bien que ces documents ne soient pas joints au dossier appel d'offre, les entrepreneurs sont réputés les connaître parfaitement et ne pourront, à aucun moment, se prévaloir d'une mauvaise connaissance pour se soustraire à leurs obligations.

2.2. Normes françaises et Européennes

Les matériaux et les mises en œuvre, dont la réalisation est prévue au dossier de consultation, doivent satisfaire aux dispositions prescrites par l'ensemble des Normes Françaises (N.F.) et Européennes (E.N.) publiées par l'Association Française de Normalisation (A.F.N.O.R) et homologuées par arrêté ministériel et en vigueur à la date de remise de l'offre.

En cas de discordance entre les différentes normes, celle de date la plus récente fait foi.

2.3. Qualité des matériaux

Se référer au CCTP Commun

- Tous les produits seront livrés emballés et porteront les mentions de provenance, de classification.
- Toute marque ou produit mentionné au CCTP particulier de chaque lot est supposé ou est accompagné de la mention ou « équivalent ». Cette marque ou produit n'est donc pas imposé mais précise le niveau de qualité minimal à respecter par l'Entrepreneur.
- L'entrepreneur peut proposer en remplacement dans son offre une marque ou un produit différent à condition qu'il soit d'aspect, propriétés, caractéristiques et performances au moins équivalentes.

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	9/17

- Il appartient à l'Entrepreneur d'en apporter la preuve à la Maîtrise d'Œuvre, et le produit ou marque ne peut être mis en place sur le chantier qu'après avoir reçu l'agrément de celle-ci, suivant le chapitre précédent.

2.4. Condition d'exécution

Vérification des supports

- L'état des supports et aplombs seront constatés par l'adjudicataire contradictoirement avec le titulaire des supports.
- Dans l'éventualité où ils ne seront pas recevables conformément aux DTU, ils seront repris par le titulaire de l'exécution préalable.

Protection des ouvrages

- Pendant toute la durée des travaux, l'entrepreneur titulaire du présent lot devra la protection de la totalité de ses ouvrages.
- Cette protection sera réalisée par un système qui garantisse une protection efficace et absence de tâches.
- Cette protection sera maintenue toute la durée nécessaire aux frais du présent lot

Tolérances

- S'assurer de la planéité locale, générale et des aplombs.

2.5. Interfaces. Limites de prestations

Se référer au CCTP Commun

L'entrepreneur doit avoir pris pleinement connaissance du dossier dans sa globalité et informer la maîtrise d'œuvre en cas d'oubli. Il est réputé sachant et doit informer de toutes sujétions ou pré-requis nécessaire à la bonne réalisation du projet.

Avec les autres entreprises :

L'Entreprise concourra à la coordination des travaux avec les autres corps d'état afin que soient prises toutes dispositions en vue de la meilleure réalisation des ouvrages faisant l'objet du présent lot et des autres lots.

En interaction avec :

- Les lots techniques
- Lot plâtrerie

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	10/17

- Lot cloisonnement
- Lot revêtements muraux et peinture

2.6. Stockage des matériaux

Se référer au CCTP Commun

2.7. Protection des ouvrages existants

L'entreprise devra prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la protection des sols existants pendant toute la durée des travaux. En particulier, le port de sur-chaussures jetables est obligatoire pour tout intervenant accédant aux zones sensibles dotées de moquette. Ces protections devront être mises en place dès l'entrée des cages d'escalier ou sur les paliers ascenseurs et changées aussi souvent que nécessaire pour garantir leur efficacité.

2.8. Nettoyage du chantier

Se référer au CCTP Commun ou installation de chantier

2.9. Accès au chantier

Se référer au CCTP installation de chantier

2.10. Déchets

Se référer au CCTP Commun ou installation de chantier

2.11. Moyens de mise en œuvre & logistique

Le présent lot aura à sa charge tout équipement ou matériel nécessaire à la bonne réalisation de ces ouvrages en sécurité.

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	11/17

1. PRESENTATION DU PROJET

1.1. Description sommaire

La CPAM a fait construire un bâtiment par le promoteur CAPELLI dans le quartier Cracovie, Allée de Boutaut, 33 000 BORDEAUX. Le projet de l'Assurance Maladie étant de regrouper les activités de gestion de la CPAM et du Service médical régional et local ainsi que l'accueil des assurés pour Septembre 2026 (compris déménagement des collaborateurs).

Dans le cadre de ces aménagements, la CPAM fait appel à Kardham en tant que maîtrise d'œuvre pour les travaux d'aménagements intérieurs du nouveau siège de la Gironde sur un bâtiment de 16 266 m² SUB, en R+6 s'organisant autour d'un patio. Le RDC du bâtiment est destiné à recevoir un accueil, des cabinets médicaux et box pour la réception des assurés (ERP), un restaurant d'entreprise et des surfaces logistiques. Les étages supérieurs sont aménagés en bureaux (ERT).

Ces plateaux ont une SUB définie dans le tableau ci-dessous :

RDC	2572 m ²
R+1	2335 m ²
R+2	2345 m ²
R+3	2325 m ²
R+4	2308 m ²
R+5	2288 m ²
R+6	2093 m ²
TOTAL SUB	16 266 m ²

Ces plateaux accueilleront plus de 1000 collaborateurs.

La durée prévisionnelle des travaux est fixée à 7.5 mois avec un démarrage début janvier. Le planning d'exécution sera consolidé avec les entreprises retenues et la date de réception sera validée avec la maîtrise d'ouvrage.

L'aménagement conçu par Tetris consiste à créer des espaces tertiaires composés de bureaux en espaces partagés ou fermés, de locaux spécifiques (stockage, local ménage, local repro), d'espaces collaboratifs tels que : bulles, salles de réunion (Agora, salle du Conseil et multiples SDR), espaces informels, espaces spécifiques (salle récréative, carrière center, labo TV), points café et tisaneries, ainsi qu'un restaurant d'entreprise (RE).

L'ensemble des travaux décrits sont sous réserve de l'accord du bureau de contrôle, du coordonnateur SPS, du propriétaire.

DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Transmettre l'ensemble des fiches techniques et PV d'essai.

Hauteur sous faux-plafond : 2.69 m et 2.98. Hauteur sous dalle : 3.17 m.

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	12/17

A. GENERALITES SUR LES PRESCRIPTION TECHNIQUES ET D'EXECUTIONS DU LOT 05

L'ensemble des matériaux seront conformes au cahier des charges et au DTU.

Respect de la norme NF 13964 (EN717-1), EN 13501-1, EN 13501-2, EN ISO 11654...

L'entrepreneur doit s'assurer que les matériaux mis en œuvre font tous l'objet d'un avis favorable du CSTB. Transmettre les fiches FDES

L'entreprise est tenue de fournir pour preuves les fiches produits.

La planéité de la mise en œuvre sera à contrôler, pas d'irrégularité de niveau supérieur à 5mm.

L'écart de niveau avec le plan de référence devra être inférieur à 3 mm par mètre sans dépasser 20 mm.

Le présent lot doit prendre connaissance du rapport acoustique et préconiser les mises en œuvre nécessaire pour être conforme.

Le poids propre des panneaux leurs conférera une parfaite tenue à la dalle.

Les éléments en acier galvanisé tel que les porteurs et fixations devront être résistants à la corrosion.

Le stockage des matériaux devra être réalisé dans des zones où l'hydrométrie est adaptée conformément aux prescriptions fournisseurs.

1. TRAVAUX PREPARATOIRES

1.1. Etude préparatoire

L'entreprise devra au titre du présent article les études, calculs, dessins d'exécution et de détail des ouvrages conformément au dossier de l'architecte.

2. OUVERTURE ET FERMETURE DE FAUX-PLAFOND

2.1. Ouverture et fermeture de faux-plafond pour les lots techniques

Dépose et repose soignée des dalles de faux-plafond démontables 675x675 ARTIC de chez ROCKFON avec ossature T24 de chez Kingspan THU Ceiling Solutions (type Ultraline) comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	13/17

- Dépose soignée des dalles de faux-plafond, hors ossatures
- Repose soignée des dalles de faux-plafond après l'intervention des lots techniques
- Manutention pour stockage sur site (RDC) pendant les opérations et stockage sur site (RDC) des dalles non reposées (remplacées par les dalles BLANKA 43 dB).
- Toutes sujétions de découpes, d'ajustements et de finition afin d'atteindre un résultat sans défaut

Localisation : Tous niveaux, conformément aux plans de faux-plafond

2.2. Ouverture, fermeture et découpe du faux-plafond pour la mise en place de cloisons sèches dalle à dalle

Dépose et repose soignée des dalles de faux-plafond démontables 675x675 ARTIC de chez ROCKFON avec ossature T24 de chez Kingspan THU Ceiling Solutions (type Ultraline),comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés
- Dépose soignée des dalles de faux-plafond, hors ossatures
- Découpes et raccords d'ossature, porteurs et entretoises
- Fourniture et pose de cornières d'angles au droit des cloisons plâtres
- Repose soignée des dalles de faux-plafond après découpe aux nouvelles dimensions
- Manutention pour stockage sur site (RDC) pendant les opérations et stockage sur site (RDC) des dalles non reposées (remplacées par les dalles BLANKA 43 dB).
- Toutes sujétions de découpes, d'ajustements et de finition afin d'atteindre un résultat sans défaut

Localisation : Tous niveaux, conformément aux plans de faux-plafond

2.3. Ouverture, fermeture du faux-plafond pour la mise en place des plénums acoustiques

Dépose et repose soignée des dalles de faux-plafonds démontables 600x600 avec ossature T24 de chez Kingspan THU Ceiling Solutions (type Ultraline), pour mise en œuvre des barrières acoustiques comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés.
- Dépose soignée des dalles de faux-plafond, hors ossatures.
- Repose soignée des dalles de faux-plafond après l'intervention des lots techniques
- Manutention et stockage sur site

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	14/17

- Toutes sujétions de découpes, d'ajustements et de finition afin d'atteindre un résultat sans défaut

Localisation : Tous niveaux, conformément aux plans de faux-plafond et repérage BE acoustique

3. TRAVAUX SUR LE FAUX-PLAFOND

3.1. Remplacement des dalles par une autre référence

Dépose des dalles de faux plafond existantes et stockage sur site (RDC). Fourniture et pose de dalles de faux-plafonds démontables 675x675 BLANKA 43 dB de chez ROCKFON, comprenant :

- Dalles minérales BLANKA 43 dB de chez ROCKFON
- Dimensions des dalles : 675 x 675 mm
- Type de bords : bords droits
- Ossature existante conservée
- Mise en œuvre conforme selon les réglementations et les recommandations du fabricant :
- Compris tous ajustages, coupes, ...
- La prestation comprendra toutes les sujétions associées, et notamment la protection des espaces environnants et les moyens d'accès aux ouvrages

Localisation : Tous niveaux, conformément aux plans de faux-plafond et repérage BE acoustique

3.2. Remplacement des dalles endommagées

Récupération des dalles ARTIC de chez ROCKON déposées pour repose en remplacement des dalles endommagées durant les opérations des différents lots.

- Dalles minérales existantes : ROCKFON – Artic 675x675 bords droits
- Mise en œuvre conforme selon les réglementations et les recommandations du fabricant :
- Compris tous ajustages, coupes, ...
- La prestation comprendra toutes les sujétions associées, et notamment la protection des espaces environnants et les moyens d'accès aux ouvrages

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	15/17

Localisation : Tous niveaux

3.3. Panneaux acoustiques suspendus

Fourniture et mise en œuvre de panneaux acoustiques suspendus en tissu, type Abso de chez TEXAA ou équivalent.

Détails ci-dessous :

Composition : mousse alvéolaire, arceau en acier et housse textile

Dimensions des panneaux : rectangles 1250 x 625 mm et carrés 1250 x 1250 mm

Épaisseur : 90 mm

Coefficient absorption acoustique : α_w 1

Réaction au feu : M1

Entretien : La surface peut être aspirée à l'aide d'une brosse souple

Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires

Mise en œuvre :

La prestation comprendra la fourniture et pose des panneaux suspendus ainsi que toutes prestations annexes telles que : dépose et repose des dalles de faux-plafond, mise en place d'échafaudages, pose de clips ou fixations, découpes, réservations, suivant les plans de calepinage. Les suspentes seront fixées aux planchers hauts. La quantité et l'espacement des montants, ainsi que les modalités de fixation de l'ensemble seront conformes aux DTU et aux préconisations du fabricant.

Des caches/guides seront mis en œuvre en traversées de dalles, au droit des câbles de fixation pour occultation du percement dans la dalles minérale et esthétique durable dans le temps.

Mise en œuvre dans les règles de l'art, y compris toutes sujétions.

Finition :

3 coloris dans les tons de verts sur nuancier de la gamme (nuancier maille ronde)

Localisation : Agora et R+6, Conformément aux plans de faux-plafond- acoustique

3.4. Baffles acoustiques

Fourniture et mise en œuvre de baffles acoustiques type Radiant Ceiling System Edge de chez IMPACT ACOUSTIC ou équivalent.

Détails ci-dessous :

Panneaux horizontaux suspendus au plafond

Composition : PET

Dimensions des panneaux : 1800 x 850 mm

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	16/17

Épaisseur : 24 mm

Ossature : fixation sur rails contre l'ossature du faux-plafond existant

Coefficient absorption acoustique : aw 0,30

Conformément à la notice acoustique pour les espaces spécifiques

Réaction au feu : M1

Entretien : La surface peut être aspirée à l'aide d'une brosse souple.

Le produit disposera d'une Fiche de Données Environnementales et Sanitaires

Mise en œuvre :

La prestation comprendra la fourniture et pose des panneaux ainsi que toutes prestations annexes telles que : dépose et repose des dalles de faux-plafond, mise en place d'échafaudages, pose de clips ou fixations, découpes, réservations, suivant les plans de calepinage. Les suspentes seront fixées aux planchers hauts. La quantité et l'espacement des montants, ainsi que les modalités de fixation de l'ensemble seront conformes aux DTU et aux préconisations du fabricant.

Mise en œuvre dans les règles de l'art, y compris toutes sujétions.

Localisation : Salle du conseil et R+6, Conformément aux plans de faux-plafond- acoustique

4. OUVRAGES DIVERS

4.1. Logistique et manutention

Il sera prévu dans l'offre de l'entreprise la manutention, la logistique et l'évacuation des emballages et des déchets en cohérence avec le site.

Si la prestation comprend la fourniture et la pose alors il n'y a pas de manutention supplémentaire à prendre en compte.

Les entreprises doivent prendre en compte l'évacuation des déchets.

Localisation : Tous niveaux

LOT ARCHITECTURAUX	Projet	Date	Rédacteur	Version	Page
	CPAM Aménagement du nouveau siège – Gironde	07.2025	DELANOUE Laurie	V2	17/17